

# フレジール東海

## IHコンロ付バス/トイレ別物件

インターネット使用料無料  
冷蔵庫・洗濯機付



タイプ  
**1K**

賃料  
**25,000** 円

修繕負担金 **45,000** 円 礼金 **0** 円  
敷金 **0** 円 仲介 **1ヶ月+税**

所在地  
静岡県静岡市清水区三保587-12

交通  
東海道本線 清水駅 バス24分  
バス停「三保松原入口」徒歩11分

構造・規模  
軽量鉄骨造2階建

使用部分面積  
20.12㎡

間取内訳  
洋6K

築年月  
1988年3月 棟の総戸数 10戸

ガス  
都市 入居

管理費等  
自治会費1,800円/年

駐車場  
使用時 3,500円/月  
バルコニー方向 東

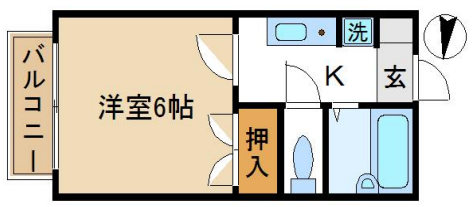
設備  
エアコン/給湯/収納/シャワー/  
下駄箱/IHコンロ/冷蔵庫・洗濯機  
バス、トイレ別/室内洗濯機置場

備考  
保証人代行：必加入Jリース  
保証料：毎月総月額賃料の2%  
初回保証料：賃料50% (15,000円～)  
保険：必加入17,000円/2年  
東海大学へ自転車9分

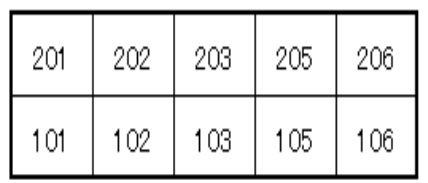
### 外観写真



### 間取図



### 配置図



ベランダ側からみて

# 東海不動産株式会社

静岡県知事 (8) 第10043号

住所 静岡市清水区折戸二丁目13-6  
電話 054-335-6515  
FAX 054-335-6517

URL <http://www.tokai-fudosan.jp/>  
e-mail [toukai-f@lapis.plala.or.jp](mailto:toukai-f@lapis.plala.or.jp)  
■取引態様 専任媒介 ■手数料 分かれ